



Větší cihlový byt 1+1, plocha 60 m², velký sklep, zahrádka, Plzeň - Doubravka

Habrmannovo náměstí 7, Plzeň, Plzeň-město

2 250 000 Kč

Kopta reality nabízí prodej většího cihlového bytu 1+1 s možností předělání na 2+kk a to ve zvýšeném přízemí cihlového domu na adrese Harbmanovo náměstí, Plzeň - Doubravka. k bytu náleží velký sklep a především menší společná zahrádka za domem (k užívání pro 4 byty v domě). Byt je v tuto chvíli v družstevním vlastnictví, ale anuita je již splacena, u družstva žádné dluhy neváznou a s převodem do osobního vlastnictví je družstvo srozuměno. Je to poslední byt v tomto domě, který ještě nebyl převeden do OV. Vytápění bytu a ohřev TUV skrze plynový kotel, dům napojen na vodovod, kanalizaci, plynovod. Dům je na velmi žádaném místě v krásném prostředí parku s vynikající dostupností na MHD, školu, školku, OC Doubravka a s rychlým přiblížením na D5 Praha - Rozvadov. V případě, že máte zájem byt kupovat na investici, vyzkoušejte si náš projekt "DOBRÝ NÁJEMNÍK". Zajistíme Vám prověřeného nájemníka s dlouhodobým pronájmem v maximální tržní výši. Vyzkoušejte tuto službu s celou řadou dalších výhod a staňte se dlouhodobými partnery .

CENA

Cena bytu:	2 250 000 Kč
Poznámka	anuita splacena
Provize	včetně provize
Poplatky	včetně poplatků
Právní servis	včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Habrmannovo náměstí
č. domovní / č. orientační	682 / 7

INFORMACE O NABÍDCE

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0173

www.koptareality.cz/reality/nabidka-0173

Číslo zakázky	0173
Datum aktualizace	02.12.2019
Druh objektu	cihlová
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m ²	60
Plocha teras m ²	20
Počet teras	1
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Zástavba	obytná
Telekomunikace	internet
Sítě	kabelové rozvody
Topení	lokální plynové
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	asfaltová
Schody	kamenné
Plocha sklepů	10
Počet sklepů	1

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	kanalizace
Plyn	plynovod

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0173
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0173