



PRONÁJEM cihlový byt 3+kk se zahrádkou , Stod, Plzeň-jih

Sokolská , Stod, Plzeň-jih

9 500 Kč / měsíc

Kopta reality zajišťuje pronájem přízemního, cihlového bytu 3+kk o ploše 66 m² ve Stodu , jižně od Plzně směr Horšovský Týn, Holýšov, Staňkov. Byt je po kompletní rekonstrukci oken, topení, kuchyňské linky, podlah. K bytu náleží 2 sklepní kóje a především menší zahrádka v zadní části parcely za domem. Byt se skládá ze 3 pokojů, které jsou všechny zhruba stejně velké, každý pokoj kolem 18 m². Pokoje mohou ale také nemusí být průchozí, z chodby je po pravé straně ze vstupu koupelna obsahující WC, umyvadlo, koupelnovou vanou a plynový kotel na ohřev teplé vody a topení. Výše čistého nájmu činí 9.500 Kč + zálohy na energie činí 3.500 Kč (elektřinu, plyn, vodné a stočné, ostatní služby - popelnice) . Vratná kauce činí 1x měsíční nájem, stejně tak 1x měsíční nájem činí výše realitních a právních služeb. Nový nájemník se na byt může těšit od 9.1.2020, případně i dříve, ale to po dohodě s majitelem a stávajícími nájemníky.

CENA

Cena nájmu:	9 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie zálohy 3.500
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Plzeň-jih
Obec	Stod
Ulice	Sokolská
č. domovní / č. orientační	567

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0161
Datum aktualizace	23.10.2019
Druh objektu	cihlová

MAKLÉŘ ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.
Tel.: +420 775 681 050
E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0161
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0161

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m ²	66
Elektřina	Elektro - 380 V, Elektro - 400 V
Zástavba	obytná
Telekomunikace	internet
Topení	lokální plynové
Doprava	vlak, silnice, autobus
Komunikace	asfaltová
Počet bytů	1
Plocha sklepů	6
Počet sklepů	2

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	kanalizace
Plyn	plynovod

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0161
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0161