



PRONÁJEM cihlového bytu 2+kk+balkon, Plzeň - Bory

Edvarda Beneše 12, Plzeň, Plzeň-město

12 000 Kč / měsíc

Kopta reality zajišťuje dlouhodobý pronájem cihlového bytu 2+kk+balkon v obytném domě v Plzni-Borech, ul. Edvarda Beneše. Byt je po citlivé rekonstrukci a je situován do 2.patra bez výtahu. Byt má nová okna, vytápění bytu a ohřev vody skrze plynový kotel JUNKERS. V kuchyni je k dispozici plyn.sporák a el.trouba, myčka " 60", pračka. . Plyn a elektřina se přepisují na nájemce. Krásný byt v cihlové zástavbě s prostornou šatnou a s možností využití zahrádky ve vnitrobloku. Byt je plně vybaven a k dispozici v průběhu měsíce října. Výhodou je jistě větší zděný sklep v suterénu domu a také blízká dostupnost na MHD - tram.č.4, autobus, v blízkosti Vojenské a Fakultní nemocnice Bory. Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem. Doba pronájmu minimálně 2 roky, cena nájmu 12.000 Kč + záloha na vodu (dle počtu osob) + energie plyn a elektřina se přepisují na nájemce, vratná kauce 20.000 Kč, realitní služby 15.000 Kč.

CENA

Cena nájmu:	12 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK
Právní servis	včetně právního servisu
Náklady na bydlení	+ plyn, elektřina -přepis na nájemce

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Edvarda Beneše
č. domovní / č. orientační	1731 / 12

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0157
Datum aktualizace	30.09.2019

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.
Tel.: +420 775 681 050
E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0157
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0157

Druh objektu	cihlová
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m ²	65
Plocha balkónu m ²	5
Počet balkónů	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	budova, hala
Zástavba	obytná
Telekomunikace	internet
Topení	lokální plynové
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	asfaltová
Schody	kamenné

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Orientace	Východ
Odpad	kanalizace
Plyn	plynovod

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0157
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0157