



PRONÁJEM byt 2+1, 3.patro, plocha 55 m2, Plzeň - Doubravka

Ke Kukačce 11, Plzeň, Plzeň-město

11 000 Kč / měsíc

BYT 2+1 JE PŘIPRAVEN IHNED K NASTĚHOVÁNÍ. VHODNÝ PRO NÁJEMNÍKY S VLASTNÍM VYBAVENÍM. Kopta reality nabízí pronájem zatepleného, panelového bytu 2+1 ve 3.patře, o ploše 55 m2, v Plzni - Doubravce, ul. Ke Kukačce. Byt má standardně zařízenou kuchyňskou linku. Ostatní místnosti nejsou vybaveny, tedy je bydlení vhodné pro osoby s vlastním vybavením/nábytkem. Měsíční nájem činí 11.000 Kč a zálohy na energie činí 2.200 Kč (topení 800 Kč, TUV 600 Kč, voda 400 Kč, ostatní služby 400 Kč). Byt má 2 větší pokoje , novější kuchyňskou linku se spotřebiči (myčka, plynový sporák, el.trouba, digestoř) a jídelní stůl. V koupelně vana s WC a novou pračkou. Preferujeme nájemníka na dlouhodobý pronájem minimálně na 2 a více let. Velmi vyhledávaná lokalita s perfektní a rychlou dostupností na D5 Praha - Rozvadov. V docházkové vzdálenosti je MHD, obchodní centrum DOUBRAVKA, škola, školka, LIDL, PENNY. Výše nájmu činí 11.000 Kč, kauce činí 1x měsíční nájem, výše realitních a právních služeb činí 1x měsíční nájem. Velmi přijatelná cena nájmu s ohledem na žádanou lokalitu, velikost a dispozici bytu.

CENA

Cena nájmu:	11 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK
Právní servis	včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Ke Kukačce
č. domovní / č. orientační	793 / 11

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0177
Datum aktualizace	04.12.2019

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050
E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0177
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0177

Druh objektu	panelová
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	55
Elektrina	Elektro - 380 V
Ostatní	výtah
Fond oprav	ANO
Zástavba	obytná
Sítě	kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	asfaltová
Schody	betonové
Počet sklepů	0

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	C - Úsporná (příloha)
Vyhláška	
Spotřeba	86 kWh/m ² za rok

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	8
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	kanalizace

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0177

www.koptareality.cz/reality/nabidka-0177