



PRONÁJEM Byt 1+kk, 2.NP, Žlutická , Plzeň - Bolevec

Žlutická 37, Plzeň, Plzeň-město

7 000 Kč / měsíc

Sdělení RK Kopta reality s.r.o. Reakce na nouzový stav. Prohlídky bytu jsou i nadále přístupné zájemcům a to při dodržování hygienických předpisů a pravidel a to po individuální dohodě mezi zájemcem a realitním makléřem zakázky. Byt volný ihned k pronájmu. Kopta reality nabízí pronájem pěkného bytu 1+kk v Plzni-Bolevci, ul. Žlutická. Byt se nachází ve 2.NP domu s výtahem s okny na jihozápadní stranu. Bytová jednotka prošla z kraje roku 2020 celkovou rekonstrukcí. Příslušenství bytu je následující - nová kuchyňská linka s elektrickým sporákem a el.troubou, digestoř, nové plovoucí podlahy, v koupelně položena nová dlažba a obklady, nový sprchový kout se šoupacími dveřmi, nové umyvadlo a WC. Po dohodě lze zajistit pračku a ledničku. Na chodbě je k dispozici velká vestavná skříň na oblečení a další věci. V suterénu domu je k dispozici sklepní kóje. Náklady: Díky stávajícímu nouzovému stavu nabízíme nájemné pro první 3 měsíce ve výši 7.000 Kč a na další měsíce ve výši 8.500 Kč. Kauce činí 8.500 Kč a lze ji uhradit najednou, nebo ji lze rozložit do 3 měsíčních splátek. Měsíční záloha na osobu: dálkové vytápění 650 Kč, teplá voda 200 Kč, vodné a stočné 200 Kč, správa budovy 130 Kč, ostatní služby 120 Kč. Dodavatele elektřiny v bytě si nájemce přepisuje sám na sebe (svícení, vaření). Realitní služby činí 8.500 Kč + DPH.

CENA

Cena nájmu:	7 000 Kč / měsíc
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Žlutická
č. domovní / č. orientační	1667 / 37

INFORMACE O NABÍDCE

MAKLÉŘ ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0201

www.koptareality.cz/reality/nabidka-0201

Číslo zakázky	0201
Datum aktualizace	28.04.2020
Druh objektu	panelová
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha m ²	32
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	výtah
Fond oprav	ANO
Stavba	ostatní
Zástavba	obytná
Telekomunikace	internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	asfaltová

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	D - Méně úsporná (příloha)
Vyhláška	
Spotřeba	145 kWh/m ² za rok

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	kanalizace
Plyn	plynovod

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0201
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0201