



## PRONÁJEM APP2 apartmánu v přízemí rodinného domu, Plzeň - Bolevec

Bohuslava Martinů 17, Plzeň, Plzeň-město

**7 500 Kč / měsíc**

Kopta reality nabízí pronájem apartmánu č.2 v přízemí rodinného domu v klidné čtvrti v Plzni-Bolevci, ul.Bohuslava Martinů. Apartmán je volný po dohodě s majitelem. apartmán má vlastní samostatná vchod ze zadní strany domu, od zahrady. V apartmánu je nově zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem, uchyňským koutem. Nábytek lze užívat po dohodě, případně mít svůj. Je to klidné místo pro člověka, který ocení blízkost Boleveckých rybníků, přírody a i rychlou dostupnost na tram č. 1 - zastávka Majakovského /cca 350 m/. Náklady: čistý nájem 7.500 Kč zálohy na energie 2.500 Kč. výše realitních služeb 7.500 Kč vratná kauce činí 5.000.

### CENA

Cena nájmu:	7 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie 2.500
Provize	+ provize RK
Právní servis	včetně právního servisu

### LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Bohuslava Martinů
č. domovní / č. orientační	913 / 17

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0258
Datum aktualizace	08.06.2021
K dispozici od	01.12.2018
Druh objektu	cihlová

### MAKLÉŘ ZAKÁZKY

**Jan Kopta DiS.**  
Tel.: +420 775 681 050  
E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0258  
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0258

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	20
Elektřina	Elektro - 380 V
Ostatní	bezbarierový přístup
Stavba	rodinný dům
Zástavba	obytná
Telekomunikace	telefon
Sítě	kabelové rozvody
Topení	ústřední plynové
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	asfaltová
Datum nastěhování	01.12.2018

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Orientace	Severovýchod
Odpad	kanalizace
Plyn	plynovod

MAKLÉŘ ZAKÁZKY

**Jan Kopta DiS.**

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0258  
[www.koptareality.cz/reality/nabidka-0258](http://www.koptareality.cz/reality/nabidka-0258)