



## **PRONÁJEM APARTMÁNU APP1 v rodinném domě, Plzeň - Bolevec**

Bohuslava Martinů 17, Plzeň, Plzeň-město

**7 500 Kč / měsíc**

Apartmán 1A volný IHNEDE k nastěhování. Kopta reality nabízí pronájem apartmánu o velikosti 35 m<sup>2</sup> - /typ APP 1A/ v přízemí rodinného domu v klidné čtvrti v Plzni - Bolevci, ulice Bohuslava Martinů. Apartmán má samostatný vstup z boční, pravé části rodinného domu, má svoji vlastní, nově zrekonstruovanou koupelnu se sprch.koutem a WC, vlastní kuchyňskou linku. Pokoj je vybaven postelí, TV, židlemi a stolem. Nábytek lze užívat po dohodě, případně mít svůj. Je to klidné místo pro člověka, který ocení blízkost Boleveckých rybníků, přírody a i rychlou dostupnost na tram č. 1 - zastávka Majakovského /cca 350 m/. Náklady: Cena čistého nájmu činí 7.500Kč Celkové zálohy na energie 2.500Kč (elektřina, plyn, voda, služby) - stejné po celou dobu smlouvy. \_\_\_\_\_ Realitní služby 7.500 Kč

### **CENA**

Cena nájmu:	7 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie 2.500, realitní služby 7.500
Provize	+ provize RK
Právní servis	včetně právního servisu

### **LOKALITA**

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Bohuslava Martinů
č. domovní / č. orientační	913 / 17

### **INFORMACE O NABÍDCE**

Číslo zakázky	0244
Datum aktualizace	28.04.2021
K dispozici od	01.12.2018

### **MAKLÉŘ ZAKÁZKY**

**Jan Kopta DiS.**  
Tel.: +420 775 681 050  
E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0244  
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0244

Druh objektu	cihlová
Umístění objektu	centrum obce
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	20
Elektřina	Elektro - 380 V
Ostatní	bezbarierový přístup
Stavba	rodinný dům
Zástavba	obytná
Telekomunikace	telefon
Sítě	kabelové rozvody
Topení	ústřední plynové
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	asfaltová
Datum nastěhování	01.12.2018

### ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Orientace	Severovýchod
Odpad	kanalizace
Plyn	plynovod

MAKLÉŘ ZAKÁZKY

**Jan Kopta DiS.**

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0244  
[www.koptareality.cz/reality/nabidka-0244](http://www.koptareality.cz/reality/nabidka-0244)