



Podkrovní byt 3+kk+2 koupelny, výměra 121 m², Doudlevecká třída, Plzeň

Doudlevecká 36, Plzeň, Plzeň-město

15 700 Kč / měsíc

Kopta reality nabízí pronájem nové půdní vestavy do tvaru L, která byla kolaudovaná v r.2018. Byt je o dispozici 3+kk a je situován ve 2.patře, čítá plochu úctyhodných 121 m² a naleznete ho nedaleko od centra na Doudlevecká třídě, nedaleko Zimního stadionu u Štefánikovo náměstí. Byt má 2 samostatné pokoje s koupelnou a WC /každý pokoj/. Dominantnou je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, ten čítá plochu plných 60 m². Byt lze využít i jako dvougenerační. V bytě je instalována komplet nová kuchyňská linka se zcela novými kuch.spotřebiči zn. Philco (indukční deska, myčka "60", el.trouba, digestoř, lednice + mrazák), topení a ohřev TUV skrze plynový kotel, internet přiveden do všech pokojů (Pilsfree). Dodávky energie jako je elektřina a plyn se přepisují na nájemce. Voda, svoz odpadu se rozúčtovávají dle počtu osob. Vratná kauce činí 20.000Kč, realitní služby 1x měs.nájem + DPH. Moc povedený byt s velmi rychlou dostupností do centra Plzně (5 min.pěšky). Suterén domu pronajímán pro obchod s potravinami a cestovní kancelář.

CENA

Cena nájmu:	15 700 Kč / měsíc
Poznámka	+ kauce a realitní služby
Provize	+ provize RK
Právní servis	včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Doudlevecká
č. domovní / č. orientační	666 / 36

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0146
---------------	------

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.
Tel.: +420 775 681 050
E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0146
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0146

Datum aktualizace	07.08.2019
Druh objektu	cihlová
Typ bytu	podkrovní
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m ²	121
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	půdní vestavba
Stavba	budova, hala
Zástavba	obytná
Telekomunikace	internet
Topení	lokální plynové
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	asfaltová
Schody	kamenné

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	novostavba
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - dálkový vodovod
Orientace	Východ
Odpad	kanalizace
Plyn	plynovod

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: +420 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0146

www.koptareality.cz/reality/nabidka-0146