



1+kk, 9.patro, "Slovanská vyhlídka", Plzeň

Částkova 49, Plzeň, Plzeň-město

1 277 000 Kč

Kopta reality zajišťuje prodej bytu 1+kk o ploše 21 m² v 9.patře, revitalizovaného panelového domu s výtahem v Plzni-Slovanech, ulice Částkova. Dům je po kompletní rekonstrukci fasády, oken, střechy, výtahu, odpadů, schránek, vstupních dveří, sklepu. Byt je orientován na jižní stranu, díky umístění bytu v nejvyšším patře domu je odsud krásný výhled na Slovany, a také zde máte dostatek soukromí. V bytě je původní jádro. Byt může být volný již od 1.1.2019. Snadná dostupnost na zastávku MHD tram č.2, pár kroků od bytu obchodní centrum Galerie Slovany, dobrá dostupnost na D5. Ideální byt pro aktivního člověka s docházkovou dostupností do města, na procházky k řece.....apod. V případě zájmu o investiční bydlení zajistíme pro zájemce prověřeného nájemníka za tržní nájemné.

CENA

Cena bytu:	1 277 000 Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	včetně provize
Poplatky	včetně poplatků
Právní servis	včetně právního servisu
Náklady na bydlení	1521

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Částkova
č. domovní / č. orientační	2292 / 49

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0133
Datum aktualizace	16.01.2019
K dispozici od	01.01.2019

MAKLÉŘ ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.
Tel.: 775 681 050
E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0133
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0133

Druh objektu	panelová
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha m ²	21
Elektrina	Elektro - 230 V
Ostatní	bezbarierový přístup, výtah
Fond oprav	ANO
Stavba	budova, hala
Zástavba	obytná
Telekomunikace	telefon, internet
Sítě	kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	asfaltová
Schody	betonové
Plocha sklepů	2
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	01.01.2019

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída G - Mimořádně neekonomická

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	9
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Orientace	Jih
Odpad	kanalizace

MAKLÉR ZAKÁZKY

Jan Kopta DiS.

Tel.: 775 681 050

E-mail: jan.kopta@koptareality.cz

Číslo nabídky: 0133
www.koptareality.cz/reality/nabidka-0133