



Z2-B3
RD S1 TYP T1
±0,000=337,70 m.n.m.
1NP

Z2-B2
RD S1 TYP T1
±0,000=337,80 m.n.m.
1NP

Z2-B1
RD S1 TYP I
±0,000=337,40 m.n.m.
1NP

LEGENDA MÍSTNOSTÍ
SO 18 Z2 - B1 ATRIOVÝ ROD. DŮM - TYP I - 3+kk

| Číslo | Název místnosti | Plocha (m²) | Skladba podlahy | Podlaha | Sokl | Stěna | Strop |
|-----------------------------|----------------------|--------------|-----------------|---------|------|-------|----------------------|
| 1.01 | ZÁDVEŘÍ | 7,49 | P4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 1.02 | HALA | 5,98 | P2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.03 | OBYTNÝ PROSTOR | 32,78 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.04 | WC | 3,33 | P1 | 1 | - | 1 | 2 - úprava do vřítka |
| 1.05 | KOUPELNA | 3,60 | P1 | 1 | - | 1 | 2 - úprava do vřítka |
| 1.06 | ŠATNA | 8,26 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.07 | LOŽNICE | 10,59 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.08 | LOŽNICE | 16,90 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.09 | ZAHRADNÍ SKLAD | 4,90 | P12 | 12 | - | - | - |
| UŽITNÁ PLOCHA CELKEM | | 93,83 | | | | | |
| 1.10 | ATRIUM | 95,00 | - | - | - | - | - |
| 1.11 | KRYTÉ STÁNÍ PRO AUTO | 35,12 | P13 | 13 | - | - | - |

LEGENDA PŘEKLADŮ:

| Číslo | Název překladu | 1.NP |
|-------|----------------|------|
| a | PŘ-60/190/120 | 2 |
| b | PŘ-60/190/140 | 4 |
| c | N/140 | 1 |
| g | Z/240 | 3 |
| h | Z/180 | 1 |
| j | Z/140 | 2 |

LEGENDA MÍSTNOSTÍ
SO 18 Z2 - B2 ATRIOVÝ ROD. DŮM - TYP T1 - 4+kk

| Číslo | Název místnosti | Plocha (m²) | Skladba podlahy | Podlaha | Sokl | Stěna | Strop |
|-----------------------------|----------------------|---------------|-----------------|---------|------|-------|----------------------|
| 1.01 | ZÁDVEŘÍ | 6,12 | P4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 1.02 | HALA | 11,53 | P2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.03 | OBYTNÝ PROSTOR | 28,71 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.04 | WC | 3,08 | P1 | 1 | - | 1 | 2 - úprava do vřítka |
| 1.05 | KOUPELNA | 4,34 | P1 | 1 | - | 1 | 2 - úprava do vřítka |
| 1.06 | LOŽNICE | 9,42 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.07 | LOŽNICE | 12,27 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.08 | KOUPELNA | 2,78 | P1 | 1 | - | 1 | 2 - úprava do vřítka |
| 1.09 | ŠATNA | 5,33 | P2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.10 | ŠATNA | 2,57 | P2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.11 | LOŽNICE | 16,32 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.12 | ZAHRADNÍ SKLAD | 5,75 | P12 | 12 | - | - | - |
| UŽITNÁ PLOCHA CELKEM | | 107,36 | | | | | |
| 1.13 | KRYTÉ STÁNÍ PRO AUTO | 33,92 | P13, P13a | 13 | - | - | - |
| 1.14 | ATRIUM | 82,67 | - | - | - | - | - |

LEGENDA PŘEKLADŮ:

| Číslo | Název překladu | 1.NP |
|-------|----------------|------|
| a | PŘ-60/190/1200 | 6 |
| b | PŘ-60/190/1200 | 10 |
| c | N/140 | 2 |
| e | N/240 | 1 |
| f | N/260 | 1 |
| g | Z/240 | 3 |
| h | Z/260 | 1 |
| j | Z/140 | 2 |

LEGENDA MÍSTNOSTÍ
SO 18 Z2 - B3 ATRIOVÝ ROD. DŮM - TYP T1 - 4+kk

| Číslo | Název místnosti | Plocha (m²) | Skladba podlahy | Podlaha | Sokl | Stěna | Strop |
|-----------------------------|----------------------|---------------|-----------------|---------|------|-------|----------------------|
| 1.01 | ZÁDVEŘÍ | 6,12 | P4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 1.02 | HALA | 11,53 | P2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.03 | OBYTNÝ PROSTOR | 28,71 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.04 | WC | 3,08 | P1 | 1 | - | 1 | 2 - úprava do vřítka |
| 1.05 | KOUPELNA | 4,34 | P1 | 1 | - | 1 | 2 - úprava do vřítka |
| 1.06 | LOŽNICE | 9,42 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.07 | LOŽNICE | 12,27 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.08 | KOUPELNA | 2,78 | P1 | 1 | - | 1 | 2 - úprava do vřítka |
| 1.09 | ŠATNA | 5,33 | P2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.10 | ŠATNA | 2,57 | P2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.11 | LOŽNICE | 16,32 | P2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| 1.12 | ZAHRADNÍ SKLAD | 5,75 | P12 | 12 | - | - | - |
| UŽITNÁ PLOCHA CELKEM | | 107,36 | | | | | |
| 1.13 | KRYTÉ STÁNÍ PRO AUTO | 33,92 | P13, P13a | 13 | - | - | - |
| 1.14 | ATRIUM | 82,67 | - | - | - | - | - |

LEGENDA PŘEKLADŮ:

| Číslo | Název překladu | 1.NP |
|-------|----------------|------|
| a | PŘ-60/190/1200 | 6 |
| b | PŘ-60/190/1200 | 10 |
| c | N/140 | 2 |
| e | N/240 | 1 |
| f | N/260 | 1 |
| g | Z/240 | 3 |
| h | Z/260 | 1 |
| j | Z/140 | 2 |

LEGENDA POVRCHŮ:

| Podlaha | 1 | KERAMICKÁ DLAŽBA |
|---------|--------------------------------|------------------|
| 2 | LAMINÁTOVÁ PLOVOUCÍ PODLAHA | |
| 12 | PU MATERIÁL NA ŽEL. BET. DESCE | |
| 13 | PURPUPLAST IP30 | |
| 14 | BETONOVÁ DLAŽBA | |

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- OBYDOVÉ NOSNÉ ZDIVO Z BET. TVÁRNIC BSK TIP-N4 P5 TL-300mm - P5/M5
- VNITŘNÍ OMÍTKA ± 15mm + LEPENÉ OBKLADOVÉ PÁSKY FACEBRICK ROUGE NUANCE CH TL-23MM
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO Z TVÁRNIC TN 30 AK ± 300mm - P10/M5
- VNITŘNÍ OMÍTKY ± 15mm
- ZDIVO Z TVÁRNIC PŘÍČKOVÝCH BSK TIP-L2 PL-12 120mm
- VNITŘNÍ OMÍTKY ± 15 mm

POZNÁMKY:

- V místě zahradních sklád bude proveden betonový ohrádky ZO - 495/50245
- V úrovni podlahy bude u francouzských oken točtí vnější parapet deska TERACO
- Podlaha krytého stání bude tvořena zatravněnou dlažbou PURPUPLAST viz skladba P13 a betonovou dlažbou BEST-KLASIKO 200/1000/6mm viz skladba P13a
- všechny přechody podlahových krytín v dveřních otvory budou uměštný pod dvěma křídly
- odleh pro digestoř bude veden SPIRO potrubím (souděška VZT1) a napojen pod úroveň stropu prostepem Ø160mm do koupelny
- Revizní dvířka Allegro - 150x150mm (umístěna 1000mm nad podlahou)
- Krabice se zvlhčitelé vzduchu UP (krabice 140x140x88mm-nezezi, krytí 1m nad upraveným terémem)

Použité materiály a barvy jsou podrobně specifikovány v „Materiálová a barevná skladba areálu-standardy“.

POZOR: VNITŘNÍ S VNĚJŠÍ ZDIVO JE KÓTOVÁNO S OMÍTKAMI !!!

| INDEX | DATE | REVISE / REVISION |
|---------|------|---|
| 2012/04 | | Změna vnitřní dispozice, zasedání okna + nové dveře na terasu |

NÁZEV ADRESA STAVBY / Project name and address :
OBYTNÁ ZÓNA PLZEŇ VALCHA I.ETAPA
S0 18 - OBYTNÝ AREÁL ZAHRADA 2

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / General designer
PPM PLZEŇSKÝ PROJEKTOVÝ A ARCHITECTONICKÝ ATELIER

Kancelář / Office : Barrandova 28, 326 00 Plzeň
tel.: +420 37 7481111, fax: +420 37 7441665, e-mail: ppa@ppa.cz

Vedoucí projektant / Chief Architect : Ing. Martin Vaško
HP / Chief engineer : Ing. Martin Vaško

Investor / Developer : VALCHA PROPERTY DEVELOPMENT a.s.
MANAŽER PROJEKTU / V invest. CZ a.s. : NOVÁ VALCHA

Kancelář / Office : Podolská 401/50, 147 00 Praha 4
tel.: +420 222 230 229, fax: +420 222 232 666,
e-mail: atelier@fact.cz

STUPĚŇ / Stage :
DOKUMENTACE PRO REALIZACI STAVBY

ČÁST DOKUMENTACE - PROFESÍ / Part documentation - trades
A.1 Architektonicko-stavební řešení

PROJEKTANT ČÁSTI / Part Designer
PPM PLZEŇSKÝ PROJEKTOVÝ A ARCHITECTONICKÝ ATELIER

Kancelář / Office : Barrandova 28, 326 00 Plzeň
tel.: +420 37 7481111, fax: +420 37 7441665, e-mail: ppa@ppa.cz

VNITŘKOVÁ / Interiors: Alena Štěpánková
KONSTRUKČNÍ / Structure: Ing. Martin Vaško
SOŠKALSKÝ / Architect: Ing. Martin Vaško

OBSAH / Drawing Title : **Z2 - B1-B3 - PŮDORYS 1.NP**

| Číslo | 0990 | RDS | A.1 | 5 | A |
|-------|------|-----|-----|---|---|
| 0990 | RDS | A.1 | 5 | A | |