

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.08.2021 12:35:03

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 558630 Žinkovy

Kat.území: 797111 Žinkovy

List vlastnictví: 664

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo		
	<b>Komancová Jarmila, Radyňská 370/28, Východní Předměstí, 32600 Plzeň</b>	<b>705722/2051</b>	

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<b>St. 32</b>	<b>1402</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		
Součástí je stavba: <b>Žinkovy, č.p. 16, bydlení</b>				
Stavba stojí na pozemku p.č.: <b>St. 32</b>				
53/1	1533	zahrada		zemědělský půdní fond
470	126	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
482	1133	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
594	3848	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
618	378	ostatní plocha	jiná plocha	
629	737	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
752/33	95	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
777/5	3157	orná půda		zemědělský půdní fond
782/9	1033	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
809	1027	orná půda		zemědělský půdní fond
811	324	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
831	1852	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
862	180	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
863	557	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
881/3	547	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
895	414	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
913/17	40	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, kód: 406.

Data pochází z podepsaného zdrojového XML souboru z dálkového přístupu CUZK.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.08.2021 12:35:03

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 558630 Žinkovy

Kat.území: 797111 Žinkovy

List vlastnictví: 664

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
954	10402	orná půda		zemědělský půdní fond
965/1	7227	orná půda		zemědělský půdní fond
1028	4010	orná půda		zemědělský půdní fond
1085	1960	orná půda		zemědělský půdní fond
1105	1529	orná půda		zemědělský půdní fond
1221	7758	orná půda		zemědělský půdní fond
1258	3299	orná půda		zemědělský půdní fond
1288	5992	orná půda		zemědělský půdní fond
1331	5071	orná půda		zemědělský půdní fond
1340	4118	orná půda		zemědělský půdní fond
1519	1151	orná půda		zemědělský půdní fond
1528	1025	orná půda		zemědělský půdní fond
1544/1	1268	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1568	1313	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1726/2	1416	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1726/11	40	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1778	450	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1779	1187	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1841/10	41	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
1841/32	66	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, kód: 406.

Data pochází z podepsaného zdrojového XML souboru z dálkového přístupu CUZK.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.08.2021 12:35:03

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 558630 Žinkovy

Kat.území: 797111 Žinkovy

List vlastnictví: 664

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

## o Změna číslování parcel

*Povinnost k*Parcela: 752/33 , Parcela: 777/5 , Parcela: 782/9 , Parcela: 881/3 , Parcela: 913/17  
, Parcela: 1726/11 , Parcela: 1841/10 , Parcela: 1841/32

## o Změna výměr obnovou operátu

*Povinnost k*

Parcela: 53/1 , Parcela: St. 32

Plomby a upozornění - Bez zápisu

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**Listina*

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud Plzeň-jih - JUDr. Adéla Hegnerová - 12 D-856/2009 -25 ze dne 17.05.2010. Právní moc ke dni 17.05.2010.

Z-824/2010-433

Pro: Komancová Jarmila, Radyňská 370/28, Východní Předměstí, 32600  
Plzeň

RČ/IČO: 705722/2051

## o Smlouva (dohoda) V1 386/1993 .

POLVZ:61/1993 Z-20100061/1993-433

Pro: Komancová Jarmila, Radyňská 370/28, Východní Předměstí, 32600  
Plzeň

RČ/IČO: 705722/2051

*F Vztah bonitových půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
53/1	72614	1048
	72644	485
470	72614	126
482	72644	1133
594	72614	3168
	72644	680
629	73846	737
752/33	76701	95
777/5	73816	2185
	73846	972
782/9	73846	1033
809	73846	143
	76701	884
811	76701	324
831	73846	1852
862	76701	180
863	76701	557
881/3	76701	547
895	76701	414
913/17	76701	40
954	74612	10348

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, kód: 406.

Data pochází z podepsaného zdrojového XML souboru z dálkového přístupu CUZK.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.08.2021 12:35:03

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 558630 Žinkovy

Kat.území: 797111 Žinkovy

List vlastnictví: 664

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
	76701	54
965/1	74612	7122
	76701	105
1028	74811	4010
1085	72614	1960
1105	72614	1529
1221	74600	7274
	74612	484
1258	74600	2024
	74612	1275
1288	74600	4411
	74612	1581
1331	72911	5071
1340	72911	4118
1519	72911	21
	74600	385
	75001	701
	75800	44
1528	74600	966
	75800	59
1544/1	74600	1268
1568	75800	1313
1726/2	74600	1416
1778	76701	450
1779	74600	731
	76701	456

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, kód: 406.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.08.2021 12:35:03

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....