

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.06.2021 10:55:03

Okres: CZ0323 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 722472 Valcha

List vlastnictví: 2163

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo		
SJM	Mgr. Pitule Pavel Ph.D. a Ing. Pitulová Kateřina, K Hnízdům 240/12, Valcha, 30100 Plzeň	860316/2172 865713/2176	

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 2971	124	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Valcha, č.p. 240, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2971				
2429/98	56	ostatní plocha	jiná plocha	
2429/196	171	ostatní plocha	zeleň	
2429/221	97	ostatní plocha	zeleň	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení****- plynárenského zařízení v rozsahu dle geom. plánu č. 2300-42/2013***Oprávnění pro***GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO 27295567***Povinnost k***Parcela: 2429/98****Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.08.2013.****V-6100/2013-405***Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva***o Věcné břemeno chůze a jízdy****- v souvislosti s plynárenským zařízením v rozsahu dle geom. plánu č. 2300-42/2013***Oprávnění pro***GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO 27295567***Povinnost k***Parcela: 2429/98****Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.08.2013.****V-6100/2013-405***Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva***o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení****- soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 2342-2081-2013***Oprávnění pro***ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO 24729035***Povinnost k***Parcela: 2429/98****Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2013.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.06.2021 10:55:03

Okres: CZ0323 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 722472 Valcha

List vlastnictví: 2163

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

V-7264/2013-405

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- přetínat pozemek vodiči a umisťovat v něm vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2342-2081-2013

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO 24729035

Povinnost k

Parcela: 2429/98

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2013.

V-7264/2013-405

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- veřejného osvětlení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2435-117/2014

Oprávnění pro

Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň, RČ/IČO 00075370

Povinnost k

Parcela: 2429/98 , Parcela: 2429/221

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 11.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2015 12:09:48. Zápis proveden dne 26.05.2015.

V-5262/2015-405

Pořadí k 24.04.2015 12:09

o Zástavní právo smluvní

- veškeré dluhy ve výši 2.290.000,- Kč a příslušenství vzniklé do 5.12.2073 - veškeré dluhy a závazky zajištěné zástavní smlouvou do výše 2.748.000,- Kč vzniklé do 5.12.2073

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO 13584324

Povinnost k

Parcela: 2429/98 , Parcela: 2429/196 , Parcela: 2429/221 , Parcela: St. 2971

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 701073/1 ze dne 14.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2020 16:11:55. Zápis proveden dne 11.11.2020.; uloženo na prac. Plzeň-město

V-10986/2020-405

Pořadí k 14.10.2020 16:11

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 701073/1 ze dne 14.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2020 16:11:55. Zápis proveden dne 11.11.2020.; uloženo na prac. Plzeň-město

V-10986/2020-405

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 701073/1 ze dne 14.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2020 16:11:55. Zápis proveden dne 11.11.2020.; uloženo na prac. Plzeň-město

V-10986/2020-405

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

Data pochází z podepsaného zdrojového XML souboru z dálkového přístupu CUZK.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.06.2021 10:55:03

Okres: CZ0323 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 722472 Valcha

List vlastnictví: 2163

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva směnná ze dne 20.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.12.2015 14:57:54. Zápis proveden dne 20.01.2016.

V-15300/2015-405

Pro: Mgr. Pitule Pavel Ph.D. a Ing. Pitulová Kateřina, K Hnízdům
240/12, Valcha, 30100 Plzeň; manželé v SJM

RČ/IČO: 860316/2172
865713/2176

F Vztah bonitových půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.06.2021 10:55:03

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: